



Käufer einer Wohnung:

"Design & Staging haben 100%-ig meinen Geschmack getroffen. Ich richte mich genauso ein, denn es gefällt mir super."

Home Staging

Um schnell & gewinnbringend ... zu verkaufen, werden Räume käufertgerecht inszeniert - ob bewohnt oder leerstehend, Wohn- & Geschäftsräume.

Do-it-Yourself-Staging und Staging vor Ort ab 299,- €/h

Styling + Mietmöbel auf Anfrage
Fotos, Immo-Film auf Anfrage



Bsp. HomeStaging einer Wohnung



Bsp. Foto-Staging Gewerbeimmobilie

Real Estate Vision

Wo die Vorstellung versagt ... beeinflusst ein visionärer Entwurf die Fantasie und Entscheidungskraft des Käufers. Die Real Estate Vision zeigt Nachhaltigkeit mit neuer Nutzung samt Kosten für das schicke Umbaukonzept.

Einzel-Design (z.B. Einrichtungplan) ab 380,- €
Real Estate Vision ab 1.800,- €

Space Cleansing

Wo Altes belastet ... steigern Entrümpfung, Reinigung, Raumvitalisierung die Attraktivität des Ortes und verfeinern die Verkaufsatmosphäre.

Ausräuchern + Beduftung ab 99,- €
Entrümpfung ab 398,- €

Makler aus Frankfurt/M. :

"Es ist erstaunlich, wie beschwingt die Kunden sind, wenn die Immobilie geklärt ist".



Bsp. Vision eines Wohnobjektes mit Altbauverwertung



Mit Talent & Know-How bereiten wir Immobilien vor für den Käufer!

Eine begeisterte Kundin:

"Der Entwurf von Frau Fischer war ausschlaggebend & hat den Kaufpreis gegenüber früheren Angeboten um mehr als 50.000,- € erhöht."



Top-rdnung

**Entrümpelt, sauber
und klar arrangiert
regt der Raum die
Fantasie des neuen
Käufers / Mieters an.**

Ich organisiere das !



Vorher &

M

achher



Büro- Staging



Miet-

M

öbel

**Arrangement
& Stil sprechen
die gewünschte
Kundengruppe
an !**

Pflanzen- Positionierung



Raum-*V*italisierung

> Altes Ausräuchern

Alle Räume, Möbel usw.

> Energie aktivieren

Gebäude und Gelände

> Aufräumen

Entrümpeln, säubern, ordnen

> Gestalten

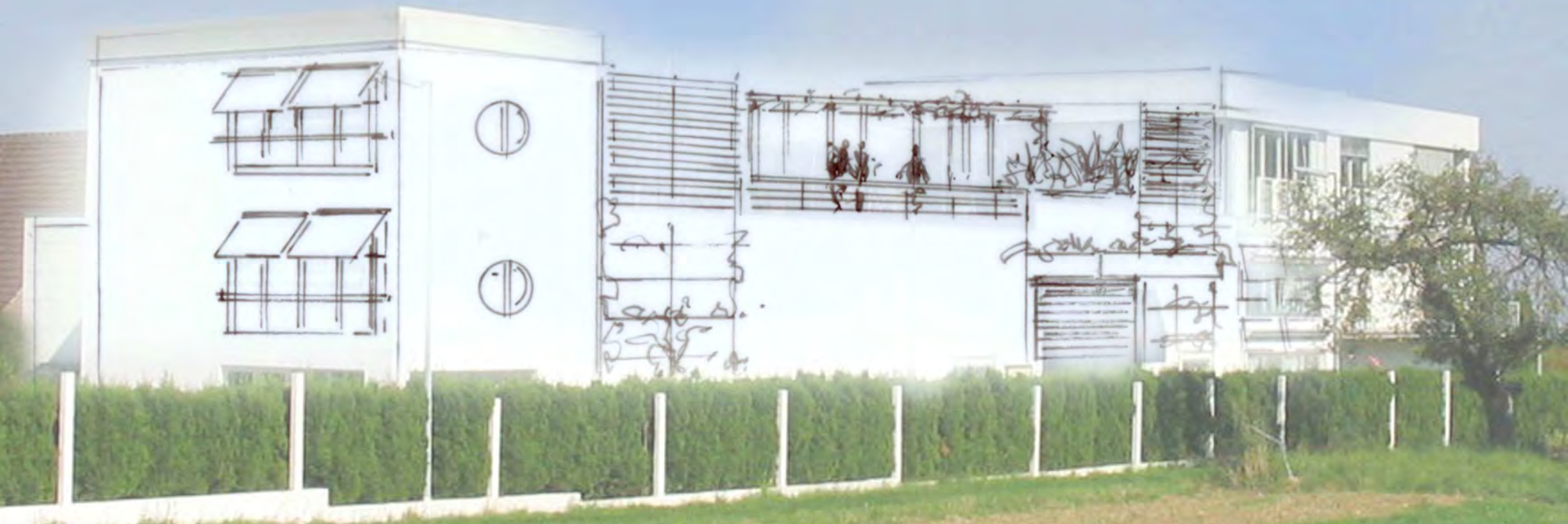
Licht, Pflanzen, Möbel, Kunst



Das richtige Foto



Gebäude-*V*ision



Skizzierte Lebens-Perspektive

Design

Staging begeistert den

Verkäufer & Käufer !

... macht das Verkaufsobjekt sexy.

... steigert den Wert der Immobilie.

Home



Staging Service

1. Steigert die Attraktivität
2. Spricht die Zielgruppe an
3. Kreiert eine heitere Atmosphäre
4. Regt die Fantasie an
5. Beeinflußt den Interessenten
6. Blendet die "Konkurrenz" aus
7. Erleichtert die Vermarktung
8. Stabilisiert oder erhöht den Preis

